

Số: /QĐ-UBND Hà Nam, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Điều chỉnh tên dự án, tiến độ thực hiện dự án và phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm (TL-DT04.21)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật Đầu tư ngày 17/6/2020; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 16/8/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam về Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Thông báo số 1207-TB/TU ngày 12/8/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về kết quả rà soát các dự án khu đô thị, khu nhà ở, khu dân cư trên địa bàn tỉnh còn vướng mắc về thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và các thủ tục liên quan;

Theo Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm (TL-DT04.21);

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm tại Tờ trình số 305/TTr-UBND ngày 14/10/2024; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 2687/TTr-SKHĐT ngày 31/10/2024, kèm theo Báo cáo số 2664/BC-SKHĐT ngày 30/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tên dự án và điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm (TL-DT04.21), với nội dung như sau:

1. Nội dung “Tên dự án” quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam, được điều chỉnh như sau:

“2. Tên dự án: Đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm (TL-DT04.21).”

2. Nội dung “Tiến độ thực hiện dự án” quy định tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam, được điều chỉnh như sau:

“9. Tiến độ thực hiện dự án: năm 2022 - 2027; trong đó, tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động, khai thác vận hành: 24 tháng kể từ ngày giao đất (hoàn thành đưa công trình vào hoạt động, khai thác vận hành chậm nhất là ngày 31/12/2027).”

Điều 2. Phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm (TL-DT04.21), với nội dung như Phụ lục đính kèm.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm (*Bên mời thầu*) tổ chức triển khai các trình tự, thủ tục tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật về đấu thầu và pháp luật khác có liên quan.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, nội dung trình phê duyệt tại Báo cáo số 2664/BC-SKHĐT ngày 30/10/2024; thực hiện đăng tải Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư được phê duyệt trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia theo đúng quy định; chủ trì, phối hợp với các Sở, Ngành và các đơn vị liên quan hướng dẫn Bên mời thầu trong quá trình tổ chức thực hiện lựa chọn nhà đầu tư, đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định pháp luật.

3. Các sở, ngành liên quan: chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thẩm định, công tác quản lý Nhà nước và các nội dung khác liên quan thuộc chức năng nhiệm vụ, lĩnh vực quản lý, phụ trách trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện dự án.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 4;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Các PCT UBND tỉnh;
 - VPUB: LĐVP, GTXD, NN-TNMT, KT;
 - Lưu: VT, GTXD.
- QV. - D\QĐ\2024\085

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Chúc

PHỤ LỤC

BẢNG THEO DÕI TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC HOẠT ĐỘNG LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ

**Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn tại xã Thanh Phong,
huyện Thanh Liêm (TL-DT04.21)**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024
của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam)

1. Dự án: Đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm (TL-DT04.21).
2. Bên mời thầu: Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm.
3. Hình thức, phương thức lựa chọn nhà đầu tư:
 - Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu rộng rãi trong nước.
 - Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
4. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý IV/2024.

Stt	Các hoạt động cơ bản trong lựa chọn nhà đầu tư	Thời gian thực hiện (theo kế hoạch)		Thời gian thực hiện (theo thực tế)		Số ngày chênh lệch	
		Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)
	[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]
1	Lập hồ sơ mời thầu	40 ngày	40				
2	Thẩm định hồ sơ mời thầu	15 ngày (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ trình)	55				
3	Phê duyệt hồ sơ mời thầu	07 ngày (kể từ ngày nhận được báo cáo thẩm định)	62				
4	Đăng tải TBMT và Phát hành hồ sơ mời thầu; chuẩn bị, nộp hồ sơ dự thầu; Đóng thầu/Mở hồ sơ dự thầu	51 ngày (kể từ ngày phê duyệt HSMT)	113				
5	Đánh giá hồ sơ dự thầu	20 ngày	133				
6	Thẩm định kết quả lựa chọn nhà đầu tư	07 ngày (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ trình)	140				
7	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	07 ngày (kể từ ngày nhận được báo cáo thẩm định)	147				